

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:106760/6/2025

2025.01.15

HÉDERVÁR

Szektor: 61

Belterület 331 helyrajzi szám

9178 HÉDERVÁR Kossuth Lajos utca 59. "felülvizsgálat alatt"

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt: 1824 (m2) törlő határozat:38176/2007.06.28

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv ha m2 k.fill

. Kivett lakóház és udvar és gazdasági épület 0 1802 0.00

1. bejegyző határozat: 38176/2007.06.28

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

I I R É S Z

7. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 37166/1998.06.18
bejegyző határozat, érkezési idő: 37195/1994.11.03

törlő határozat: 37166/1998.06.18

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Téglás György

szül. : 1939

a.név : Geisler Zsuzsanna

cím : GYŐR Nagy Sándor utca 7/B

8. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 39234/1998.08.14
bejegyző határozat, érkezési idő: 37195/1994.11.03

törlő határozat: 39234/1998.08.14

jogcím: ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név : Téglás Györgyné Máté Rozália

sz.név: Máté Rozália

szül. : 1935

a.név : Döme Hermina

cím : GYŐR Nagysándor József utca 7/B

9. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 39234/1998.08.14
bejegyző határozat, érkezési idő: 37166/1998.06.18

törlő határozat: 39234/1998.08.14

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Téglás Brigitta

szül. : 1968

a.név : Máté Rozália

cím : Pasiano Di Pordenone Via Villanova 44. 33087

OLASZORSZÁG

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:106760/6/2025

2025.01.15

HÉDERVÁR

Szektor: 61

Belterület 331 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ**

~~10.~~ tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 36889/2002.06.26
bejegyző határozat, érkezési idő: 39234/1998.08.14

törlő határozat: 36889/2002.06.26

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Farkas Kornél
szül. : 1970
a.név : Németh Terézia
cím : 9178 HÉDERVÁR Kossuth Lajos utca 59.

~~11.~~ tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 32009/2006.02.22
bejegyző határozat, érkezési idő: 36889/2002.06.26

törlő határozat: 32009/2006.02.22

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Hubai Marianna
szül. : 1961
a.név : Darázs Éva Julianna
cím : 9178 HÉDERVÁR Kossuth Lajos utca 59.

~~12.~~ tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 34339/2018.05.16
bejegyző határozat, érkezési idő: 32009/2006.02.22

törlő határozat: 34339/2018.05.16

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Auer Hans
sz.név: Auer Hans
szül. : 1946
a.név : Pruhaska Rosa
cím : 9178 HÉDERVÁR Kossuth Lajos utca 55.

13. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 34339/2018.05.16

jogcím: tartás
jogállás: tulajdonos
név : Bajorfi Judit
sz.név: Papp Judit
szül. : 1976
a.név : Plántek Ilona
cím : 9228 HALÁSZI Tó utca 3.

III. RÉSZ
Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:106760/6/2025

2025.01.15

HÉDERVÁR

Szektor: 61

Belterület 331 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37166/1998.06.18

törlő határozat: 39234/1998.08.14

Özvegyi jog

utalás: II /9.

jogosult:

név : Téglás Györgyné Máté Rozália

sz.név: Máté Rozália

szül. : 1935

a.név : Döme Hermina

cím : GYŐR Nagysándor József utca 7/B

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39234/1998.08.14

törlő határozat: 36935/2002.06.27

Jelzálogjog 300 000 FT, azaz háromszázezer FT kölcsöntőke és járulékai erejéig.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 9200 MOSONMAGYARÓVÁR Fő utca 24.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 39234/1998.08.14

törlő határozat: 36935/2002.06.27

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/2.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 9200 MOSONMAGYARÓVÁR Fő utca 24.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 39012/2002.08.28

törlő határozat: 32906/2005.04.01

Jelzálogjog 6 850 000 FT, azaz hatmillió-nyolcszázötvenezer FT kölcsöntőke és járulékai erejéig.

jogosult:

név: OTP JELZÁLOGBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12715574

cím : 1138 BUDAPEST Váci út 135-139. D. ép.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 39012/2002.08.28

törlő határozat: 32906/2005.04.01

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/4.

jogosult:

név: OTP JELZÁLOGBANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12715574

cím : 1138 BUDAPEST Váci út 135-139. D. ép.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:106760/6/2025

2025.01.15

HÉDERVÁR

Szektor: 61

Belterület 331 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

~~6.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 31184/2003.02.05

törlő határozat: 35699/2006.05.18

Jelzálogjog 750 000 FT, azaz hétszázötvenezer FT kölcsöntőke és járulékai erejéig.
lakáscélú kölcsön.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

~~7.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 41363/2003.11.07

törlő határozat: 30161/2005.01.07

Végrehajtási jog 250 895 FT, azaz kétszázötvenezer-nyolcszázkilencvenöt FT főkövetelés és
járulékai erejéig.

Vigh Miklósné Önálló Bírósági Végrehajtó 0169 V.428/2002/11.szám.

jogosult:

név: AEGON MAGYARORSZÁG ÁLTALÁNOS BIZTOSÍTÓ ZRT. törzsszám: 10389395

cím : 1091 BUDAPEST IX.KER. Üllői út 1.

~~8.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 40795/2004.11.09

törlő határozat: 31278/2006.02.03

Végrehajtási jog 1 122 100 FT, azaz egymillió-százhuszonkétezer-száz FT főkövetelés és
járulékai erejéig.

Vigh Miklósné önálló bírósági végrehajtó 0169 V. 459/2004/3 számú megkeresés.

jogosult:

név : Sárkány Zoltán

sz.név: Sárkány Zoltán

szül. : 1955

a.név : Heller Eszter

cím : 9200 MOSONMAGYARÓVÁR Kálnoki utca 1.

~~9.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 32906/2005.04.01

törlő határozat: 34452/2005.05.13

eredeti határozat: 39012/2002.08.28

Jelzálogjog 6 850 000 FT, azaz hatmillió-nyolcszázötvenezer FT kölcsöntőke és járulékai
erejéig.

Engedményezés. A III/4. számú (39012/2002.08.28.) bejegyzés rangsorában.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

~~10.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 32906/2005.04.01

törlő határozat: 34452/2005.05.13

eredeti határozat: 39012/2002.08.28

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/9.

jogosult:

név: OTP BANK NYRT.

cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:106760/6/2025

2025.01.15

HÉDERVÁR

Szektor: 61

Belterület 331 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

~~11.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 34385/2005.05.12

törlő határozat: 31276/2006.02.03

Végrehajtási jog 6 620 583 FT, azaz hatmillió-hatszázhuszezer-ötszáznyolcvanhárom FT
főkövetelés és járulékai erejéig.

Vigh Miklósné önálló bírósági végrehajtó 0169 V. V. 176/2005/3. sz.

jogosult:

név: OTP FAKTORING KÖVETELÉSKEZELŐ ZRT.

cím : 8900 ZALAEGERSZEG Kisfaludy utca 15-17.

~~12.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 34452/2005.05.13

törlő határozat: 31957/2006.02.22

eredeti határozat: 32906/2005.04.01

Jelzálogjog 6 850 000 FT, azaz hatmillió-nyolcszázötvenezer FT kölcsöntőke és járulékai
erejéig.

Engedményezés. A III/4. számú (39012/2002.08.28.) bejegyzés rangsorában.

jogosult:

név: OTP FAKTORING KÖVETELÉSKEZELŐ ZRT.

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Semmelweis Ignác utca 10.

~~13.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 34452/2005.05.13

törlő határozat: 31957/2006.02.22

eredeti határozat: 32906/2005.04.01

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/12.

jogosult:

név: OTP FAKTORING KÖVETELÉSKEZELŐ ZRT.

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Semmelweis Ignác utca 10.

~~14.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 39733/2005.09.26

törlő határozat: 31484/2006.02.09

Jelzálogjog bejegyzésének elutasítása

jogosult:

név: RAIFFEISENBANK GROSSWILFERSDORF EGEN.

cím : 8263 GROSSWILFERSDORF 200. - AUSZTRIA

~~15.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 38611/2007.07.09

törlő határozat: 33422/2015.04.30

Önálló zálogjog 31 220 CHF, azaz harmincegyezer-kétszázhusz CHF kölcsöntőke és járulékai
erejéig.

Személyes adós: Plánteck Ilona sz:1954, lakcím: 9022 Győr, Szent István út 12.

jogosult:

név: UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. törzsszám: 10325737

cím : 1054 BUDAPEST Szabadság tér 5-6.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:106760/6/2025

2025.01.15

HÉDERVÁR

Szektor: 61

Belterület 331 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. R É S Z**

~~16.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 32870/2009.03.23

törlő határozat: 33486/2019.04.12

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan címének kiigazítása.

~~17.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 34905/2015.06.24

törlő határozat: 38733/2017.09.25

Jelzálogjog 12 000 000 FT, azaz tizenkétmillió FT kölcsöntőke és járulékai erejéig.

Személyes adósok: Dr. Bajorfi Ákos (sz.1982. an: Horváth Edit Márta) és Bajorfi Tamás (sz:1963 an: Böröczki Márta).

utalás: II /12.

jogosult:

név: OBERBANK AG MAGYARORSZÁGI FIÓKTELEP törzsszám: 22353605

cím : 1062 BUDAPEST Váci út 1-3.

~~18.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 34905/2015.06.24

törlő határozat: 38733/2017.09.25

Elidegenítési és terhelési tilalom a bejegyzett jelzálogjog biztosítására.

utalás: III/17.

jogosult:

név: OBERBANK AG MAGYARORSZÁGI FIÓKTELEP törzsszám: 22353605

cím : 1062 BUDAPEST Váci út 1-3.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 34339/2018.05.16

Holtig tartó hasznélvezeti jog

jogosult:

név : Auer Hans

sz.név: Auer Hans

szül. : 1946

a.név : Pruhaska Rosa

cím : 9178 HÉDERVÁR Kossuth Lajos utca 55.

20. bejegyző határozat, érkezési idő: 34339/2018.05.16

Tartási jog

jogosult:

név : Auer Hans

sz.név: Auer Hans

szül. : 1946

a.név : Pruhaska Rosa

cím : 9178 HÉDERVÁR Kossuth Lajos utca 55.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:106760/6/2025

2025.01.15

HÉDERVÁR

Szektor: 61

Belterület 331 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

~~21.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 33483/2019.04.12

törlő határozat: 215082/2020.03.03

Végrehajtási jog 180 898 FT, azaz száznyolcvanezer-nyolcszázkilencvennyolc FT főkövetelés és járulékai erejéig.

Melegné dr. Csiszár Éva végrehajtó 060.V.0940/2015/63. számú megkeresése alapján.

jogosult:

név: INTRUM ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12935181

cím : 1139 BUDAPEST Fiastyúk utca 4-8.

~~22.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 33484/2019.04.12

törlő határozat: 37186/2019.08.23

Végrehajtási jog 1 000 000 FT, azaz egymillió FT főkövetelés és járulékai erejéig.

Melegné dr. Csiszár Éva végrehajtó 0060.V.1333/2009/96. számú megkeresése alapján.

jogosult:

név: MAGYAR BIZTOSÍTÓK SZÖVETSÉGE törzsszám: 19638672

cím : 1062 BUDAPEST Andrásy út 93.

~~23.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 33485/2019.04.12

törlő határozat: 37186/2019.08.23

Eljárás megszüntetése

0060.V.0921/2007/33. számú megkeresés alapján indult - végrehajtási jog bejegyzésére irányuló - eljárás megszüntetése.

jogosult:

név : Melegné Dr. Csiszár Éva Önálló Bírósági Vh.

cím : 9021 GYŐR Árpád út 42. 1/2.

~~24.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 33486/2019.04.12

törlő határozat: 40153/2019.11.28

Végrehajtási jog 98 353 FT, azaz kilencvennyolcezer-háromszázötvenhárom FT főkövetelés és járulékai erejéig.

Melegné dr. Csiszár Éva végrehajtó 0060.V.0779/2009/10. számú megkeresése alapján.

jogosult:

név: EOS FAKTOR MAGYARORSZÁG ZRT. törzsszám: 14220438

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 30.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE